

Nueva delincuencia ▶ Las barreras tecnológicas

Páginas 2 a 4 <<<

Blindaje electrónico del hogar

Las empresas de seguridad instalan sistemas de protección de domicilios de hasta 120.000 euros

REPORTAJE

ÓSCAR HERNÁNDEZ
BARCELONA

Blindar un chalet de lujo contra ladrones silenciosos con un sistema infalible puede costar entre 4.000 y 120.000 euros. La versión más económica incluye sensores perimetrales (puertas y ventanas), volumétricos (habitaciones), así como alarmas de intrusión y coacción.

El sistema de seguridad más caro conlleva que una planta entera del chalet, la del dormitorio, quede aislada del resto de la casa, lo que se conoce como *habitación del pánico*, pero a lo grande. Mientras una espesa niebla inunda la planta inferior para cegar a los intrusos, se avisa a la policía. «**Todo ello ocurre en silencio de forma que los niños sigan durmiendo sin enterarse de lo que pasa en el piso de abajo**», dice Jordi Simó, gerente de Auxviid Seguretat y profesor de seguridad en la Escuela Superior de Comerç.

Triple llamada

Esta versión de lujo también ofrece cámaras de seguridad que se activan y avisan al dueño de la casa cuando se acerca a ella si un sospechoso espera cerca. Así se evitan asaltos en el exterior o la entrada.

«El precio depende de la zona que se tenga que cubrir. Preferimos instalar anillos de protección. El sistema ha de ser capaz de detectar a alguien entrando en el jardín, confirmar la alerta si se acerca a la casa y avisar si intenta forzar una puerta o ventana», explica Simó, cuya empresa no da abasto estos días para asesorar.

Simó aconseja desconfiar de las firmas que ofrecen sistemas de seguridad baratos y sin cables. «Es la seguridad placebo: tranquiliza al que la tiene, pero no sirve para los robos silenciosos», añade. Sostiene que un simple mando a distancia puede anularlas. «Ahora conectamos las casas a la central de alarmas por tres vías (ADSL, teléfono fijo y móvil) para que los ladrones no puedan cortar la comunicación», afirma seguro. ■

Medidas de seguridad para casas unifamiliares

SISTEMAS EXTERIORES

A CÁMARAS DE VÍDEO
Para saber qué pasa en el exterior. En el caso de incidencias, se puede revisar la cinta grabada

B BARRERA DE INFRARROJOS
Detecta en el perímetro el paso de una persona y discrimina si se trata de un animal

C SENSORES VOLUMÉTRICOS
Al pasar encienden las luces del jardín y suena una alarma en el interior de la casa

SISTEMAS INTERIORES

D SENSORES PERIMÉTRICOS
Detectan la apertura inesperada de puertas y ventanas y la rotura de cristales

E SENSORES VOLUMÉTRICOS
Se colocan en todas las habitaciones con ventanas o puertas que dan al exterior. Se activa la alarma al menor movimiento

MANDO A DISTANCIA

En caso de asalto con intimidación se pulsa un mando a distancia que alerta discretamente a la central de alarmas

HABITACIÓN DEL PÁNICO

Conviene habilitar un cuarto (como el lavabo o la despensa) o una planta entera como refugio en caso de asalto.

- ▶ No debe tener ventana o esta debe ser segura
- ▶ La puerta ha de ser blindada
- ▶ Debe haber un teléfono móvil
- ▶ Conviene tener un botiquín

LOS PRECIOS Sistema completo

INSTALACIÓN de 4.000€ a 120.000€

+MANTENIMIENTO Y CONEXIÓN de 150€ a 400€ (CUOTA ANUAL)

LO QUE OCURRE CUANDO SE ACTIVA LA ALARMA

¡ALARMA!

1 DOMICILIO

Si el dispositivo se dispara, el aviso pasa automáticamente a la empresa de seguridad, por teléfono, móvil o ADSL

2 CENTRAL RECEPTORA DE ALARMAS

El vigilante se pone en contacto con el titular de la alarma y le pide su clave

3 CENTRAL RECEPTORA DE ALARMAS

Si el vigilante no localiza a nadie, el titular no sabe por qué ha saltado la alarma, o no dice la clave pactada, avisa a la policía

4 POLICÍA

Envía un coche patrulla a inspeccionar. Los agentes contactan con el afectado

ALEX R. FISCHER





C/. Estrasburgo 57-A (C.Cial. Eurocenter), Apt. Correos nº 79, Telf. 972-816263 - Fax. 972-816095 - Telf. 24H. 670-816263
----- 17250 Platja d'Aro (Girona) -----

<http://www.jpseguretat.com>
E-mail: info@jpseguretat.com

LA MAJORIA DE LES ALARMES INSTAL·LADES SÓN VULNERABLES:

Aquesta realitat comprovable, és el resultat de l'increment de la demanda de seguretat per part de la societat, amb resposta a l'augment progressiu del nivell de delinqüència.

Això ha comportat que s'ha volgut satisfer aquesta necessitat amb un producte "bueno, bonito y barato", i el resultat és que generalment només és "bonito".

Per més que el legislador, tan nacional com autonòmic, dicti lleis, reglaments i decrets per regular l'activitat; la realitat d'aquest país de picaresca és que les lleis s'interpreten o simplement s'ignoren en benefici propi, amb el resultat paradoxal que moltes alarmes instal·lades fa més de deu anys, són menys vulnerables que les d'ara.

Aquests nous sistemes tan "moderns", moltes vegades s'han venut en calent per engalipadors que et truquen a la porta, o per grans campanyes de publicitat, inclòs TV, et venen un producte com l'últim i que satisfarà totes les teves necessitats de seguretat, amb mentides com arguments com que el sistema que té instal·lat és obsolet o que la llei exigeix que els sensors tinguin càmera, o que les sirenes exteriors estan prohibides, etc.

No pensi més, firmi ara, l'oferta caduca avui i t'ho instal·lem avui mateix.

No caiguen en aquest parany!!, seguiu aquests passos:

1º PAS:

Mentalitzeu-vos, que no compreu un producte, sinó que compreu un SERVEI.

2º PAS:

Informeu-vos de la reglamentació consultat a la web del BOE del dia 18 de Febrer del 2011. Pàgines de la 18315 a 18332.

(<http://www.boe.es/boe/dias/2011/02/18/pdfs/BOE-A-2011-3170.pdf>).

Comprovareu que la normativa contempla quatre nivells de seguretat:

GRAU I -- Alarmes auto-instal·lables, no regulades ni connectades a cap CRA.

GRAU II -- Alarmes connectades a una CRA (Central Receptora d'Alarmes), però que protegeixen domicilis i locals, amb poc risc i poc valor de contingut.

GRAU III -- Alarmes instal·lades en locals i negocis per l'alt risc, degut al lloc o al volum i característiques del contingut, estant obligats per llei a tenir instal·lat un sistema de seguretat de característiques especials, difícilment vulnerables i connectat a una CRA. Tals com sucursals bancàries, joeries, armeries, etc. i aquells altres que voluntàriament vulguin aquest nivell de seguretat, especialment vivendes que pel seu nivell de risc, així ho aconselli.

GRAU IV -- Per instal·lacions d'alta seguretat com recintes militars, centrals nuclears, refineries, centres crítics de comunicacions, etc.

Per tant, la clau és establir les diferències que fan que una alarma de GRAU III, sigui menys vulnerable que una de GRAU II.

Bàsicament, que les instal·lacions de seguretat per certificar-les amb GRAU III, només poden ser fetes amb cables, estant prohibit la utilització de qualsevol sensor via ràdio, per ser fàcilment anul·lats interferint-los amb l'ajuda de inhibidors de freqüència que avui dia és l'eina més habitual entre els lladres (per internet es poden adquirir a partir de 185,00€). I també que tots els sensors de moviment siguin anti-enmascarament i també si és possible anti-camuflatge, per tant que no es puguin burlar anant tapats, o inutilitzar-los prèviament tapant-los o posant-hi laques.

3º PAS:

Demaneu la opinió o el pressupost si fos el cas, de més d'un professional. Si pot ser amb experiència reconeguda on a la província n'hi ha molts i bons.

4º PAS:



Recordeu, compreu un SERVEI, per tant si mai voleu canviar el proveïdor d'aquest servei perquè li heu perdut la confiança, teniu que assegurar-vos que els equips i components que formen part de la instal·lació siguin universals, certificats i compatibles a l'abast de qualsevol instal·lador homologat. Els fabricants més coneguts són Honeywell, DSC, Paradox, Texecom, General Electric, Siemens i Bosch entre d'altres.

5º PAS:

Connecteu el sistema de seguretat a una Central Receptora d'Alarmes (CRA) per doble canal de comunicació a ser possible RTC i ADSL o GPRS supervisat continuament on-line. Que aquest servei de CRA tingui inclòs un servei de acuda i resposta amb cotxes patrulla i vigilants, tan per verificació presencial com per facilitar l'accés a les forces de seguretat, en cas necessari sense molestar-vos.

Resumint, per tenir un sistema de seguretat fiable és aconsellable reunir aquests requisits:

- La instal·lació hauria de ser cablejada, feta amb cables (no cal fer obres per entubar els cables).
- Els sensors haurien de ser anti-camuflatge i anti-enmascarament.
- Les sirenes haurien de ser instal·lades a l'exterior, inaccessibles i visibles.
- La comunicació amb la CRA hauria de ser per doble via, RTC i ADSL o GPRS.
- El contracte de servei de connexió de la CRA, hauria d'incloure el contracte de manteniment tècnic, incloent les revisions periòdiques i aconsellable el servei d'acuda i resposta amb vigilants privats.

Si ja teniu una alarma instal·lada i voleu saber el grau de fiabilitat de la mateixa, feu una sencilla prova domèstica, que és connectar-la i passar per davant dels sensors de presència protegits per la tela d'un paraigua desplegat, per comprovar si el sistema us detecta o no. Si us detecta haureu de verificar que la CRA us truqui per confirmar la recepció d'alarma.

Si l'alarma que teniu és via ràdio, i voleu comprovar si és veritat que s'anul·la amb inhibidors de freqüència, només heu de dirigir-vos a qualsevol instal·lador (la majoria en tenim per provar els sistemes) que faci un diagnòstic del vostre sistema.

Hi ha moltes instal·lacions cablejades, inclòs amb components certificats que han estat desconnectades i superposades per una alarma "moderna" via ràdio. Si fos el vostre cas, valoreu actualitzar la primera instal·lació aprofitant la infraestructura i tots els elements certificats. Qualsevol instal·lador us farà un interessant PLAN RENOVE per convertir-la a GRAU III i guanyar amb seguretat amb una mínima inversió.

Amb la confiança que aquestes consideracions us hagin servit per tenir un millor coneixement del sistema de seguretat.

Javier Piñana Gamell
Director de Seguridad
TIP POLICIA N° 8904